

仕 様 書

- 1 業 務 名 令和8年度 岩沼市役所外 13施設消防設備保守点検業務
- 2 場 所 岩沼市桜一丁目外 地内
- 3 期 間 自 令和 8年 4月 1日
至 令和 9年 3月31日
- 4 点 検 内 容 (1) 機器点検 1回／半年
(2) 総合点検 1回／1年
(3) 防火設備点検 1回／1年（施設は内訳による。）
- 5 そ の 他 点検実施日の確認は各施設管理者から得ること。
- 6 業務委託料内訳

施設名	消防設備点検	防火設備点検	支払方法
(1) 市役所庁舎			完了後
(2) 旧図書館		—	完了後
(3) いわぬま市民交流プラザ		—	完了後
(4) 保健センター		—	完了後
(5) 東児童館		—	完了後
(6) 南部地区総合福祉プラザ		—	完了後
(7) 斎場		—	完了後
(8) 市民図書館			完了後
(9) 新拓排水ポンプ場		—	完了後
(10) 矢野目排水ポンプ場		—	完了後
(11) 二野倉排水ポンプ場		—	完了後
(12) 二野倉第二排水ポンプ場		—	完了後
(13) クリーンセンター長尾		—	完了後
(14) 二の倉排水管理所		—	完了後
合計（税込）			

消防設備保守点検業務仕様書

1 対象施設及び点検設備

施設	市役所庁舎	旧図書館	いわぬま市民交流プラザ	保健センター
住所	桜一丁目6番20号	桜一丁目5番38号	館下二丁目3番1号	桜二丁目8番30号
点検設備	消火器 79本	消火器 5本	消火器 4本	消火器 17本
	屋内消火栓 11台	自動火災報知設備	自動火災報知設備	自動火災報知設備
	屋内消火栓ポンプ 1台	誘導灯 2台	非常放送	
	自動火災報知設備		誘導灯 7台	
	避難器具(緩降機)1台		はしご 2台	
	誘導灯65台、標識2枚			
	防火排煙設備			
	連結送水管設備			
	非常電源(専用受電設備)/ 非常用発電機			

施設	東児童館	南部地区総合福祉プラザ	斎場	市民図書館
住所	早股字小林396番地の18	桑原四丁目6番70号	早股字新寺前71番地の1	二木二丁目8番1号
点検設備	消火器 5本	消火器 7本	消火器 15本	消火器 23本
	自動火災報知設備	自動火災報知設備	自動火災報知設備	屋内消火栓 5台
	消防機関へ通報する火災報知設備	消防機関へ通報する火災報知設備	誘導灯 29台	屋内消火栓ポンプ 1台
	誘導灯 4台	誘導灯 11台	非常警報設備	不活性ガス消火設備
		非常警報設備		自動火災報知設備
				非常警報設備
				誘導灯28台、標識1枚
				非常電源(専用受電設備)
				防火排煙設備

施設	新拓排水ポンプ場	矢野目排水ポンプ場	二野倉排水ポンプ場	二野倉第二排水ポンプ場
住所	下野郷字新拓332番地の2	下野郷字高瀬14番地の1	押分字新大同418番地	押分字須加原2番地の8
点検設備	消火器 5本	消火器 15本	消火器 15本	消火器 8本
	誘導灯 2台	不活性ガス消火設備	不活性ガス消火設備	自動火災報知設備
		自動火災報知設備	自動火災報知設備	誘導灯 17台
		防火排煙設備	誘導灯 19台	
		誘導灯 20台		

施 設	クリーンセンター長岡	二の倉排水管理所
住 所	長岡字雲井208番地	押分字須加原127番地
点 検 設 備	消火器 3本	消火器 10本
	誘導灯 3台	誘導標識 5枚
	誘導標識 7枚	

※ 数量の記載のないものは一式とする。

※ 自動火災報知設備・不活性ガス消火設備の詳細については別紙を参照すること。

2 点検報告

点検報告書を作成し、速やかに報告すること。

防火設備点検業務仕様書

1 対象施設及び点検設備

施 設	市役所庁舎	市民図書館
住 所	桜一丁目6番20号	二木二丁目8番1号
点 検 設 備	防火扉 30枚	防火扉 2枚
	連動用機器等	防火シャッター 1枚
		連動用機器等

※ 数量の記載のないものは一式とする。

2 点検報告

点検報告書を作成し、速やかに報告すること。

1 自動火災報知設備

施設名	感知器					地区 音響 装置	発 信 機	受信機	
	差動式		定温式	煙式	煙			製造者	型式等
	分布型 空気管式	スポット型	スポット型	スポット型 光電式 非蓄積	光電アナ ログ式 スポット型				
(1) 市役所庁舎	0	205	34	40	0	15	13	能美防災(株)	FCSJ103-30LP 受第15～7～1号 P型1級 30回線 2007年製
(2) 旧図書館	0	27	0	2	0	2	2	相馬通信機(株)	R-P2-5 受第45～17号 P型2級 5回線 1974年製
(3) いわぬま市民交流プラザ	0	26	11	28	0	0	2	ニッタン(株)	1PZ0-nL 受第27～4～1号 P型1級 10回線 2018年製
(4) 保健センター	0	17	11	6	0	2	2	日本ドライケミカル(株)	NBP234AKA05 受第24～7号 P型2級 5回線 2020年製
(5) 東児童館	1	32	9	6	0	2	2	沖電気防災(株)	HBP141AE10 受第19～10号 P型1級 10回線 2013年製
(6) 南部地区総合福祉プラザ	0	41	24	10	0	0	2	ホーチキ(株)	RPU-AAW20 受第19～20号 P型1級 20回線 2011年製
(7) 斎場	0	28	41	16	0	0	3	ホーチキ(株)	RPU-ABW15Y 受第26～11号 P型1級 15回線 2017年製
(8) 市民図書館	0	1	5	84	0	0	5	沖電気防災(株)	HBP140AE25 受第19～10号 P型1級 25回線 2010年製
(9) 新拓排水ポンプ場	0	0	0	0	0	0	0	設置なし	
(10) 矢野目排水ポンプ場	10	0	5	30	0	4	4	不明	不明
(11) 二野倉排水ポンプ場	7	0	6	28	32	4	4	能美防災(株)	FCRGJ001B-R 受第18～12～2号 複合GR型
(12) 二野倉第二排水ポンプ場	4	0	18	24	0	5	5	能美防災(株)	FAPJ105N-R 受第24～8号 P型1級 6回線
(13) クリーンセンター長岡	0	0	0	0	0	0	0	設置なし	
(14) 二の倉排水管理所	0	0	0	0	0	0	0	設置なし	

2 不活性ガス消火設備

施設名	施設名	窒素ガス 貯蔵容器
(8) 市民図書館		9
(10) 矢野目排水ポンプ場		203
(11) 二野倉排水ポンプ場		170